

## **Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)**

Ferienhaus „eifel feeling“ mit seinen Ferienwohnungen „eifel harmonie“ und „eifel oase“

Fam. Benz-Saxler

*Inh. Marita Benz*

Schulstr. 11

56825 Gillenbeuren

**Stand 06. Januar 2019**

### **Mietvertrag und Bezahlung**

Wir bitten unsere Gäste (Mieter), **spätestens 5 Tage nach mündlicher oder schriftlicher Bestätigung** durch uns (Vermieter) **mindestens 10% des Mietpreises (Anzahlung) auf folgendes Konto zu überweisen:**

Konto Marita Benz

Nr. 5915287 601

PSD Bank Koblenz

BLZ 570 909 00

( IBAN DE77 5709 0900 5915 2876 01 BIC: GENODEF1P12)

Der Restbetrag kann vor Ort beglichen oder im Voraus überwiesen werden. Wir akzeptieren EC Karten und Bargeld.

Mit Zahlung der Anzahlung erkennen die Gäste diese allgemeinen Geschäftsbedingungen an und der Mietvertrag kommt zustande.

### **Reiserücktritt**

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung!

z.B. bei der Allianz-Versicherung oder der Hanse-Merkur-Versicherung.

Sollten unsere Gäste nicht anreisen können und den Mietvertrag nicht wahrnehmen, verweisen wir auf folgende Storno-Regelungen:

Der Rücktritt muss schriftlich bekundet werden. Folgende Stornokosten werden fällig:

- bis 90 Tage vor Mietbeginn 25% des Mietpreises
- bis 60 Tage vor Mietbeginn 35% des Mietpreises
- bis 30 Tage vor Mietbeginn 50 % des Mietpreises
- von 29 Tagen bis zum Tag des Mietbeginns 100% des Mietpreises

### **Anreise und Abreise**

Die vereinbarte Wohnung steht den Gästen am Anreisetag frühestens ab 15 Uhr zur Verfügung. Am Abreisetag können unsere Gäste die vereinbarte Wohnung bis 10:00 Uhr nutzen.

### **Haftungsausschluss**

Das Ferienhaus „eifel feeling“ mit Gartenanlage und Pool ist nach den gültigen Baugesetzen und Verordnungen gebaut und nach bestem Wissen und Gewissen sicherheitsrelevant eingerichtet. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir jegliche Haftung bei Unfällen, Diebstählen, Elementarschäden usw. ausschließen.

### **Besonderes**

- Unser Ferienhaus „eifel feeling“ ist ein Nichtraucherhaus.
- Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass leider keine Haustiere erlaubt sind.

### **Gerichtsstand**

Cochem an der Mosel